



ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN

CLAVE

GRADO

1

MANZANA CERRADA

2

ENSANCHE

1º Estación - 4 plantas (baja + 3)

2º Genérico - 3 plantas (baja + 2)

3º Histórico - 3 plantas

3

EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR

1a Compacto (200 m²)

1º Intensiva (250 m²)

2º Semintensiva (350 m²)

3º Extensiva (500 m²)

4

COMERCIAL

1º Genérico

2º Ocio Metropolitano

5

INDUSTRIA Y ALMACENES

1º Mininave

2º Nave adosada

3º Nave pareada

4º Industria exenta

CCC

CENTRO CIVICO COMERCIAL

PARQUE URBANO Y ZONA VERDE

EQUIPAMIENTO

Privado

Público

E Escolar

S Social

D Deportivo

G Genérico

SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURAS

VIARIO ESTRUCTURANTE

POLÍGONOS DE GESTIÓN

\*

SISTEMA GENERAL

SNU<sub>pvp</sub>

SUELO NO URBANIZABLE PRESERVADO POR SU VALOR AGRÍCOLA

SNU<sub>prg</sub>

SNU ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR LA LEY DEL PARQUE REGIONAL DEL GUADARRAMA

SNU<sub>pvp</sub>

SNU ESPECIALMENTE PROTEGIDO DE CAÑADAS Y VÍAS PECUARIAS

SNU<sub>pr</sub>

SNU ESPECIALMENTE PROTEGIDO PARA RESERVA DE INFRAESTRUCTURAS

ORDENACIÓN

AYUNTAMIENTO DE ARROYOMOLINOS

Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias en el ámbito de la calle Álamo & UE-6 c/ Álamo Sur

PLANO:

PLANEAMIENTO PROPUESTO

ESCALA GRÁFICA:

0

10

20

40

60

80

100

120

ESCALA:

1:2.000

EQUIPO REDACTOR:

L. LASSO CONSULTORES, S.L.

Arenal 18. 28013 Madrid

Tf. 91 523 2460

l.lassoconsultores@gmail.com

PROMOTOR:

AYUNTAMIENTO DE ARROYOMOLINOS

FECHA:

Julio 2024.v11

Nº PLANO:

P-01

NOMBRE:

AYuntamiento de Arroyomolinos

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Arroyomolinos - https://sedeelectronica.ayto-arroyomolinos.org - Código Seguro de Verificación: 28939IDOC2062EB5EBBC9537043A